

重庆人文科技学院  
学生公寓家具采购项目  
竞争性谈判文件

资产处制

2025年04月22日

## 第一部分 竞争性谈判项目书

### 一、项目名称及编号：

学生公寓家具采购项目                      编号：2025-X004

### 二、资格要求：

- 1、须具有独立法人资格，独立承担民事责任的能力；具备合法有效的营业执照并通过年审。经营范围为家具生产厂家。
- 2、拥有固定的生产场所和售后服务常驻机构。
- 3、具有良好的商业信誉、健全的财务会计制度和完善的售后服务体系。
- 4、确保能够提供符合竞争性谈判要求的合格产品，有稳定、强有力的技术维护队伍，能够提供及时、良好的售后服务。
- 5、参加政府采购活动近三年内，无重大违法记录。

### 三、产品质量及服务要求：

- 1、所有产品必须符合国家相关法律法规要求。
- 2、保质期内发生的质量问题由供货商免费负责解决。
- 3、供应商须在竞谈书中单独提供一份切实可行的售后服务承诺书。
- 4、竞谈文件要注明工期及质保时间，售后服务响应时间。
- 5、竞谈文件一式肆份，壹正叁副。

### 四、数量及主要的技术要求：

序号	名称	技术参数	产品图片	单位	数量	单价 (元)	小计 (元)	备注
1	2 人间 床（含 床板）	2 位 1 组尺寸： 4800W*900D*21 00Hmm 床下 1 位 组合桌柜： 2040W×600D×17 00Hmm 床板：1920*810*15		位	10			(5 间) 详细参数 见附件 4

2	4 人间床 (含床板)	2 位 1 组尺寸: 4600W*900D*2100Hmm 床下 1 位 组合桌柜: 1940W*600D*1700Hmm 床板: 1920*810*15		位	776			(194 间) 详细参数 见附件 4
3	2 人间储物柜	双门柜 床旁 4 门衣柜尺寸: 700W*600D*2450Hmm (含 防潮架、不锈钢 长排铰链)		个	5			详细参数 见附件 4
4	4 人间储物柜	单门柜 床旁 2 门衣柜尺寸: 400W*600D*2100Hmm (含 防潮架、不锈钢 长排铰链)		个	388			详细参数 见附件 4
5	椅子	420*420*860mm		把	786			详细参数 见附件 4
合计								

**备注: 1. 报价产品达到或优于竞谈文件参数即可。以上报价包含安装所需的所有辅材。**

**2. 具体尺寸以现场测量为准, 确保开关插座等不被遮挡。**

**3. 所有产品均符合最新的国家环保和质量标准, 在公寓床生产前到现场抽检 (含床板) 和安装过程中对产品随机抽样 (含床板), 并送重庆市计量质量检测院进行检测, 检测费用由乙方承担, 检测不合格视为产品不合格。**

**4. 校方提供的样品作为评标和项目验收的依据, 中标单位签订合同前根据校方提供的整套样品进行打样, 样品验收不合格不予签订合同。**

**5. 学生公寓家具质保期 5 年, 验收合格后支付总货款的 95 %, 余款 5% 在质保期满后支付。**

## 五、最终报价及相关文件要求:

### (一) 报价文件格式

序号	产品名称	品牌	规格型号	详细技术参数	数量	单位	单价 (元)	小计 (元)	备注
1									
2									

3								
4	合计	大写： (小写： ¥000,000.00)						

**(二) 技术文件格式**

序号	产品名称	品牌	规格型号	招标参考参数	投标产品参数	偏离	说明	备注
1								
2								
	合计	大写： (小写： ¥000,000.00)						

**投标相关文件要求：**

1. 所有报价均以人民币最终报价，含设备费用、安装调试费、运费、清洁费、退换货费、税费(提供增值税**专用**发票)、售后服务等全部费用。报价文件中须提供详细报价清单并提供安装调试时间，并满足项目建设方案技术要求。

2. 竞价人须在竞价文件中单独提供一份切实可行的售后服务承诺书，明确质保期内、外的服务条款。

3. 竞价人在投标的同时请附上企业现行合法有效的营业执照原件（或营业执照公证件）及复印件（盖公章）以及售后服务承诺等相关证明。

4. 如竞价人单位法定代表人未能到现场参与，委托单位其他人员参与竞谈的，需提供法定代表人授权委托书及竞谈人在本公司购买的近 6 个月社保证明。

5. ★标书**中的**报价文件和技术文件需分别独立封装。其中报价文件应包含详细的设备清单及报价；技术文件则必须涵盖资质证明、竞价人提供的近三年内 3 个以上同类产品的业绩合同复印件（需加盖单位公章）。此外，技术文件还应包括谈判代表的授权书、社保证明、详细清单、技术参数偏离表、建设方案以及售后服务方案等，且技术文件中**严禁**包含任何产品报价信息。投标现场还需提供一份 U 盘，存储上述资质证明、业绩合同复印件、谈判代表的授权书及社保证明等文件的盖章件电子档。

## 六、交货及货款的结算方式：

在合同签订后，严格按照院方指定的时间、地点安装调试完毕，并作好人员培训等相关工作，经验收合格后支付总货款的 95 %，余款 5%在质保期满后支付。

## 七、谈判有关说明：

1. 谈判地点：重庆人文科技学院后勤一楼会议室。

2. 谈判时间：2025 年 05 月 08 日 09 时 30 分。

3. 有关规定：超过谈判截止时间、不密封的谈判文件或不按《谈判文件》规定提交相关资质的谈判，我处恕不接受。

八、联系人及联系方式：范老师 023-42460570

九、凡涉及本次谈判文件的解释权归竞争性谈判管理小组。

十、一切与谈判有关的费用，均由竞价人自理。

## 第三部分 竞争性谈判相关附件

附件 1：买卖合同主要条款

### 买卖合同主要条款

---

甲方（买方）：重庆人文科技学院

乙方（卖方）：

甲乙双方就甲方向乙方购买\_\_\_\_\_事宜，根据有关法律法规的规定，经友好协商一致，达成如下协议条款供双方遵守：

（注：以下内容为买卖合同的主要条款）

一、标的物情况及价格

(二) 合同总价格为(大写): \_\_\_\_\_ (小写: ¥000,000.00), 本价格包含产品(设备)价格、运输费、搬运费、质保期内售后服务费、退换货运费、清洁费、安装调试费(设备)、税金等全部费用在内, 除本合同约定外, 乙方不得要求甲方另行支付任何费用。

(三) 乙方承诺本合同销售产品(设备)单价不高于乙方销售给第三人的价格或市场平均价格(含网络销售平台平均价格)。若甲方发现向乙方购买的产品(设备)单价高于第三人的购买价格或市场平均价格, 则乙方按高出部分的两倍向甲方支付违约金。价格承诺期为 2021 年\_\_月\_\_日起至 2021 年\_\_月\_\_日止。

### 三、交货时间

甲乙双方签定合同后, 乙方须在\_\_\_\_年\_\_月\_\_日之前将甲方订购的产品送到甲方指定的地点(设备须在此期限按要求安装完毕, 并能投入正常使用)并经甲方验收合格。否则每延迟一日, 按合同价款的千分之五向甲方支付违约金。乙方逾期十日仍不能交货的, 甲方有权解除合同, 尚未支付的货款不予支付, 已经支付的货款乙方须全额返还, 同时乙方须按本合同交易总金额的 20%向甲方承担违约金。

### 六、付款方式

(一) 乙方将全部产品(设备)送达甲方指定地点(设备须安装调试完毕), 经甲方代表验收合格, 在验收单上签字确认后, 甲方向乙方支付合同总金额的 95%, 质保期满后支付余款(因乙方未能按本合同约定提供售后质保服务, 质保金应扣除部分除外)。

(四) 在甲方支付合同款项前, 乙方须向甲方送交合法有效的全额增值税**专用**发票。若乙方未按期送交合法有效的全额发票, 则甲方付款时间自动顺延, 甲方不承担迟延付款的任何责任。

### 七、售后服务

1、所有物品自验收合格之日起捌年为质保期。质保期内产品(设备)出现质量问题, 乙方必须无条件免费维修或更换。

2、乙方在质保期内接到甲方维修、换货、技术支持等售后服务需求的电话、短信息或电子邮件通知后, 乙方需在 2 小时内作出售后服务承诺, 并在 24 小时内上门服务。

(备注: 《买卖合同》的其他条款详见届时双方签订的合同)

## 附件 2：谈判申请及声明

致：\_\_\_\_\_（竞争性谈判人）

根据贵方项目编号\_\_\_\_\_的谈判文件，我方正式提交响应性文件正本壹份，副本叁份。

据此函，签字人兹同意如下：

1. 我方同意提供贵方可能要求的与本次谈判有关的任何证据或资料。
2. 一旦我方成交，我方承诺将根据谈判文件与贵方签订书面合同，并严格履行合同义务。

3. 我方指派\_\_\_\_\_（姓名）（身份证号码：\_\_\_\_\_）为我方全权代表，代表我方参加贵方本次项目的竞争性谈判活动，负责处理与本次竞争性谈判相关的一切事宜。

4. 我方决不提供虚假材料谋取成交，决不采取不正当手段诋毁、排挤其他竞价人，决不与竞争性谈判人、其它竞价人恶意串通，决不向竞争性谈判人及谈判小组进行商业贿赂。如有违反，我方无条件同意贵方不退还我方已交纳的竞争性谈判保证金，赔偿竞争性谈判人因此遭受的全部损失，并接受相关管理部门的处罚。

5. 与本申请有关的正式通讯地址为：

地 址：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

法定代表人（签字）：

竞价人（盖章）：

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 附件 3：法定代表人授权委托书

#### 法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我\_\_\_\_\_ (姓名) (身份证号码： \_\_\_\_\_) 系 \_\_\_\_\_(竞价人名称)的法定代表人，现授权委托 \_\_\_\_\_(姓名) (身份证号码： \_\_\_\_\_) 为我公司代理人，参加 \_\_\_\_\_(竞争性谈判人) 的 \_\_\_\_\_ 竞争性谈判活动。代理人在谈判、合同签订过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我本人及我单位均予以承认并承担与之相关的一切法律后果。

代理人无转委托。特此委托。

代理人： \_\_\_\_\_ 性别： \_\_\_\_\_ 年龄： \_\_\_\_\_

单位： \_\_\_\_\_ 部门： \_\_\_\_\_ 职务： \_\_\_\_\_

竞价人： (盖章)

法定代表人： (签字或盖章)

日期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

(粘贴双方身份证复印件)

## 附件 4:

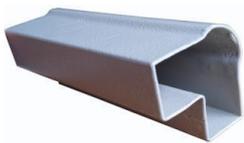
### 组合床技术参数

#### 一、钢件部分:

(一) 规格: 长4600mm×宽900mm×高2100mm。

(二) 部件

1. 边立柱: 采用73mm×73mm, 壁厚国标1.2mm高频焊接封口型扇型材管, 边立柱带弧形状且与木质部分整体结合紧密且加固。中立柱用60\*60\*1.2矩管制作, 且离地面1厘米处用25\*25\*1.2矩管前后链接。



立柱截面尺寸图



工程塑料防护套

2. 床厅: 采用73mm×33mm, 国标壁厚≥1.3mm高频焊接封口型材管。



3. 边立柱拉换: 上面采用 73mm×33mm, 国标壁厚≥1.2mm 高频焊接封口型材管。下面采用 25 方管, 国标壁厚≥1.2mm 焊接。

4. 床厅护栏:(1810mmX300mm):横支撑采用直径 32 圆管, 19 圆管, 25D型管等壁厚 1.2MM , 管材采用优质带钢, 经成型线轧制而成。竖支撑(尺寸:327x30x1.2mm)每位 4 只组成。



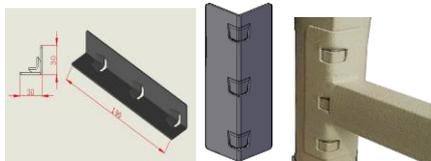
5. 床头护栏: 采用 $\phi 19 \times 1.2\text{mm}$  圆管。

6. 床换: 25×25×1.2mm 方管, 7 根(不含两边), 床换塑料套。

7. 钢架防潮脚垫: 高 10 厘米。板材不直接接触地面, 防水效果好。钢架立柱 30\*30\*1.2 矩管, 拉条用 30\*30\*1.2 方管制作。立柱、爬梯接触地面需加防潮胶套。

8. 床板: 采用 15mm 厚优质环保胶多层实木板双面三聚氰胺暖白色。

(三) 链接方式: 采用 30\*2mm 卡件“H”型卡扣式连接。床立柱和床护栏管材开口处均加装塑料胶套。



(四) 钢件材质及工艺要求: 钢材采用国准大厂钢材, 高频焊接冷轧封口钢材, 成型前经过内外镀锌或特殊防腐处理。钢管焊接要求: 按 GB/T3325-1995, CO<sub>2</sub> 保护焊, 焊接无灰渣、气孔、焊瘤、无脱焊、虚焊、焊穿。精细打磨, 光洁平整, 所有焊线打磨平整, 保证架体美观。钢管涂装要求: 桔纹灰色, 其余各钢件经抛丸机打砂, 除油除锈脱脂处理后, 用高压恒温环氧树脂固体粉末静电喷涂, 195-205 摄氏度高温固化。要求喷涂均匀, 表面光泽度为 80%, 硬度 > 0.4, 冲击强度 4N-M, 附着力 > 2 级, 漆膜厚度 ≥ 0.06mm, 耐腐蚀, 耐擦挂, 防护性能良好。

## 二、木件部分 (学习桌、整体衣柜、书架、学习椅)

### (一) 规格:

1. 学习桌: 长 1135mm\*宽 600mm\*高 760mm。
2. 整体衣柜: 宽 795mm\*厚 615mm\*高 1680mm。含钢架脚。
3. 单书架: 长 1135mm\*厚 240mm\*高 920mm。

### (二) 材质描述:

1. 铺板: 采用双面三聚氰胺暖白色国标 15mm 厚实木环保“露水河, 宁丰, 丰林, 建丰”等品牌优质多层板。木材平衡含水率 ≤ 12%。

2. 基材: 板材采用 E1 级“露水河, 宁丰, 丰林, 建丰”等品牌优质板材。甲醛释放量符合国家环保标准, 所采购产品按照国家最新标准执行; 封边: 截面处采用优质 0.6mm 厚同色实木封边条, 封边后截面 (四边) 采用与板面同色水性漆做 3 底 2 面油漆涂装使封边后效果达到与板面完全结合成整体、无胶痕、防水防潮不缩边经久耐用的效果。

3. 五金件: 均采用“迪森、顶固、悍高”等品牌优质五金配件。

#### 4. 整体衣柜

a、柜体均采用 16 mm 厚 E1 级“露水河, 宁丰, 丰林, 建丰”等品牌优质颗粒板制作, 每块层板要求特殊加固处理保证承重在 60kg 以上不弯曲变形, 衣柜含钢架防潮脚, 分为上下两层, 下层高 1200mm (含不锈钢 25 圆管壁厚 1.2 挂衣杆一支, 承重 80kg), 上层高 380mm, 柜门自带明锁暗挂, 背板采用 5mm 厚板制作, 衣柜上沿与床厅下沿及衣柜与床立柱内侧间隙控制在 5mm 以内。

#### 5. 电脑桌带书架:

桌面采用 25mm 厚 E1 级“露水河, 宁丰, 丰林, 建丰”等品牌优质颗粒板, 面贴防火板。桌面下须 30mm\*50mm\*1.2mm 的矩管一支, 长度比桌面长 2 厘米, 分别内嵌于两侧侧板内。桌面与衣柜连接处加装一块 16mm 的 E1 级颗粒板 (起到支撑桌面作用)。桌面下, 机柜上加装 15cm 抽屉 (带明锁暗挂)。其余采用 16 mm 厚 E1 级颗粒板制作, 背板采用 5mm 厚 E1 级颗粒板制作; 学习桌台面下离地 25cm 高配置钢制鞋架, 材料为 25 方管壁厚 1.2。预留线缆孔, 圆形。

6. 书架: 书柜及隔板均采用 16 mm 厚 E1 级颗粒板制作, 背板采用 5mm 厚 E1 级颗粒板制作。

### (三) 工艺要求

1. 所有板材均采用精密机械下料, 保证材料尺寸。不暴边, 不脱胶。
2. 衣柜、书架、书桌, 各连接部件结合严密、平整、牢固。与框架、门与门相邻表面间的距离偏差 ≤ 2mm。



### 三、组合桌柜部分：

1.产品规格：1930W×615D×1680Hmm

2.产品颜色：浅蓝色+木纹色（可选）

3.材质参数： 板材采用 E1 级“露水河、宁丰、丰林、建丰”等品牌优质板材。

(1) 桌面(1135W\*600D\*25Hmm)：采用 25mm 厚 E1 级环保防火饰面板，要求特殊加固处理保证承重在 100kg 以上不弯曲变形，经久耐用。

(2) 门板：基材均采用 16 mm厚颗粒板，四周边缘截面处采用优质 0.6mm 厚同色实木封边条，封边后截面（四边）采用与板面同色水性漆做 3 底 2 面油漆涂装使封边后效果达到与板面完全结合成整体、无胶痕、防水防潮不缩边经久耐用的效果，无透胶、无凹陷、无压痕、无脱胶、无气泡，采用高温全自动机封；

(3) 书架、柜体（1135mm\*宽 240mm\*高 920mm）：采用 16mm 厚 E1 级颗粒板，不易变形，经久耐用，背板采用 5mmE1 级颗粒板；

(4)封边条：截面处采用优质 0.6mm 厚同色实木封边条，封边后截面（四边）采用与板面同色水性漆做 3 底 2 面油漆涂装使封边后效果达到与板面完全结合成整体、无胶痕、防水防潮不缩边经久耐用的效果；

(5)立脚：立脚采用 30\*30\*1.2mm 厚的矩形管。

(6)挂衣杆：采用  $\phi$ 25mm 不锈钢圆管；

(7)五金：均采用“迪森，顶固，悍高”优质五金件，拉手采用明锁暗挂；



### 四、梯步部分：

1.规格：600W\*830D\*1380Hmm

2.颜色：浅蓝色+灰白色（可选）

3.材质参数：板材采用 E1 级“露水河、宁丰、丰林、建丰”等品牌优质板材。

(1)梯步：踏板下方为翻门储物柜，共 4 个，可储存衣物、小件行李、鞋子等物品，合理利用，增大储物空间，实用且美观。

(2)梯步柜体门板：基材均采用 16mm 厚 E1 级颗粒板，经久耐用；门板：截面处采用优质 0.6mm 厚同色实木封边条，封边后截面（四边）采用与板面同色水性漆做 3 底 2 面油漆涂装使封边后效果达到与板面完全结合成整体、无胶痕、防水防潮不缩边经久耐用的效果，无透胶、无凹陷、无压痕、无脱胶、无气泡。采用暗拉手；

- (3)梯步踏板(600×230×22mm): 采用基材均采用 16mm 厚 E1 级“露水河, 宁丰, 丰林, 建丰”等品牌优质颗粒板, 经久耐用; 截面处采用优质 0.6mm 厚同色实木封边条, 封边后截面(四边)采用与板面同色水性漆做 3 底 2 面油漆涂装使封边后效果达到与板面完全结合成整体、无胶痕、防水防潮不缩边经久耐用的效果, 无透胶、无凹陷、无压痕、无脱胶、无气泡, 梯步脚踏面整面加装带夜光防滑板, 梯步两侧与柜体无缝连接;
- (4)梯步钢架: 主材采用 25mm×25mm×1.0mm 厚高频焊接方管制作; 其余采用 20mm×20mm×1.0mm 厚高频焊接方管制作;
- (5) 铁质部分连接点必须满焊、打磨、抛光。



## 储物柜技术参数

- 1.产品规格: 700W×600D×2450Hmm (含 100Hmm 防潮架)
- 2.产品颜色: 浅蓝色+木纹色 (可选)
- 3.材质参数: 板材采用 E1 级“露水河、宁丰、丰林、建丰”等品牌优质板材。

(1) 柜体: 分为四层。上面两层为两门储物柜(总高 1175mm), 下面两层为两门储物柜(总高 1175mm), 每块层板要求特殊加固处理保证承重在 60kg 以上不弯曲变形; 每层储物柜后采用 150mm 宽, 16mm 厚的 E1 级环保颗粒板做背板拉条。

(2)防潮架: 立脚采用 30\*30\*1.2mm 厚的金属矩形管, 边框采用 30\*30\*1.0mm 厚的金属方管; 板材不直接接触地面, 防潮架高度 100mm, 防水效果好;连接稳固, 外形美观;

(3)门板: 基材均采用 16 mm 厚颗粒板, 截面处采用优质 0.6mm 厚同色实木封边条, 封边后截面(四边)采用与板面同色水性漆做 3 底 2 面油漆涂装使封边后效果达到与板面完全结合成整体、无胶痕、防水防潮不缩边经久耐用的效果, 无透胶、无凹陷、无压痕、无脱胶、无气泡, 采用高温全自动机封;

(4)五金: 均采用“迪森, 顶固, 悍高”等优质五金件。

(5) 储物柜须用膨胀螺丝固定在墙体。



## 椅子技术参数

规格尺寸:420\*420\*860mm

1. 产品颜色、样式、结构：以甲方选定为准。

2. 材质参数：椅子坐背胶板均为聚炳稀 PP 原料由注塑机在塑胶模上一次射胶成型,，椅架采用 A3 冷碳优质钢管,厚度为 1.5MM 直径 32\*16MM 的椭圆管,所有铁件经切管、冲孔后采用二氧化碳保护焊焊接工艺精致，经打磨酸洗后静电喷塑完工。